

Regione SicilianaAssessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Sicilianawww.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:

dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza

Beni Culturali e Ambientali
di Agrigento

via UGO LA MALFA-VILLA GENUARDI

92100 AGRIGENTO

tel. 0922552611 – fax 0922401587

sopriag@regione.sicilia.it

Posta certificata:

sopriag@certmail.regione.sicilia.itwww.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriagPartita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826**UOB S12.2**Sezione per i Beni Architettonici e
Storico - Artistici

tel. 0922552674 – fax 0922401587

sopriag.uo2@regione.sicilia.itAgrigento Prot. n. /2 del
Prot. n. 633 /P.I. del 18-01-2022

rif. prot. n. del

Allegati n. _____

OGGETTO: Racalmuto – Lavori di messa in sicurezza della Copertura e degli stucchi della Chiesa di Santa Maria del Gesù di proprietà del Fondo Edifici di Culto. –**Codice Unico Progetto (CUP):** G56J20001240001**Codice Identificativo Gara (CIG):** 8522266C5F

Importo lavori €. 120.116,88 di cui €.88.075,21 di cui €.32.041,67 per oneri per la sicurezza non sottoposti a ribasso.

Importo soggetto a ribasso d'asta: €. 88.075,21

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**Premesso che:**

- con nota di questa Soprintendenza, prot. n. 407 del 13/01/2020, è stato richiesto al Ministero degli Interni – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale per l'Amministrazione del F.E.C., il finanziamento dei lavori di cui in oggetto, allegando alla succitata nota la seguente documentazione:

* elaborati progettuali;

* nomina progettisti, D.L., R.U.P., Coordinatore Sicurezza;

* verbale lavori di urgenza redatto in data 20/11/2019 dai tecnici della Soprintendenza di Agrigento;

* ordinanza del Sindaco di racalmuto n. 87 del 03/10/2019;

- con nota del Ministero dell'Interno (F.E.C.), assunta al protocollo di questa Soprintendenza al n. 2202 del 13/02/2020, è stato autorizzato l'intervento sull'edificio in oggetto per un importo di € 150.000,00;

- con determina a contrarre n. 293 del 27 novembre 2020 prot.12717, il Soprintendente ha definito, per l'affidamento dei lavori di "messa in sicurezza della Copertura e degli stucchi della Chiesa di Santa Maria del Gesù di proprietà del Fondo Edifici di Culto", di assumere quale criterio per la scelta dell'operatore economico quello previsto dall'art.36 comma 2 lett.a) d.lgs 50/2016 come modificato dall'art.1 comma 2 lett.a) D.L. 76/2020, previa indagine di mercato, precedente questa assimilabile a quella negoziata, con indagine preliminare informale, secondo quanto previsto dall'art.32 del decreto legislativo n.50 del 18 aprile 2016, con invito rivolto ad almeno tre ditte accreditate sul MEPA, gestito da CONSIP, e facendo loro formulare un'offerta che è stata esaminata, contestualmente alla documentazione allegata;

- il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

Importo complessivo dei lavori	€ 120.116,88
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 32.041,67
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 88.075,21

- in data 9 dicembre 2020, si è proceduto con note prot. n. 13206, 13207, 13208, successivamente integrate con note prot. n. 13261, 13262, 13257 del 10 dicembre 2020 (invio computo metrico estimativo, per mera dimenticanza non allegato alla precedente richiesta), ad invitare n.3 ditte, sotto elencate, a produrre preventivo per la esecuzione dei lavori di cui in oggetto:

a) EdilCuffaro di Cuffaro Gerlando Via Prima, 48 – Giardina Gallotti – Agrigento

b) DI.VA S.r.l Via Magellano, 1 - Valledunga Pratameno (Pa)

c) Euroinfrastrutture S.r.l Unipersonale Via Provinciale, 8 – Santa Venerina (Ct)

Responsabile procedimento			Arch. Calogero Licata			Responsabile istruttoria		
Stanza	Piano	Tel.	Durata procedimento			UFFICIO		
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)			e-mail	urpeopriag@regione.sicilia.it		Responsabile:	nome cognome	
Stanza	30	Piano	1*	Tel.	0922552516	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9.00-13.00-Mercoledì 15.30-17.30	

- che sono pervenuti i seguenti preventivi:

a) EdilCuffaro di Cuffaro Gerlando Via Prima, 48 - Giardina Gallotti - assunto al protocollo della Soprintendenza al n. 13425 del 14/12/2020;

b) DLVÀ S.r.l Via Magellano, 1 - Valledunga Pratameno (Pa), assunto al protocollo della Soprintendenza al n. 13324 del 11/12/2020;

- in data 16 dicembre 2020 il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Calogero Gazzitano, ha proceduto alla disamina delle offerte presentate e della documentazione allegata ed ha dichiarato, con verbale redatto in pari data che l'impresa Edilcuffaro di Cuffaro Gerlando Via Prima, 48 - Giardina Gallotti - Agrigento ha formulato il ribasso del 3,23% risultando, nelle more delle verifiche di legge, provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di cui in oggetto per un importo al netto del ribasso pari ad € 85.230,38 oltre € 32.041,67 per oneri sicurezza, per un totale netto di € 117.272,05, oltre iva al 10% (€ 11.727,21);

- con disposizione del Soprintendente, prot. n. 5029 del 03/05/2021, il sottoscritto Arch. Calogero Licata, in servizio presso questa Soprintendenza, è stato nominato R.U.P. dei lavori di che trattasi, in sostituzione dell' Arch. Calogero Gazzitano messo in quiescenza a partire dal 01/01/2021;

- con nota prot. n. 6095 del 25/05/2021, il sottoscritto R.U.P., al fine di definire la procedura di scelta dell'operatore economico, atteso il lungo lasso di tempo intercorso dall'avvio della stessa procedura e prima dell'assunzione di obbligazione giuridicamente vincolante, ha provveduto a richiedere al Ministero dell'Interno (FEC) conferma della sussistenza per il corrente anno finanziario 2021 della somma relativa all'intervento in oggetto, pari a € 150.000,00;

- con nota assunta al protocollo della Soprintendenza al n. 9579 del 05/08/2021, il Ministero dell'Interno (FEC) ha confermato la copertura finanziaria degli interventi in oggetto per un importo di € 150.000,00;

Considerato che:

- sono stati espletati nei confronti della suddetta ditta Edilcuffaro di Cuffaro Gerlando i controlli e le verifiche dei prescritti requisiti previsti dalla normativa vigente di seguito elencati, non rilevando motivi di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016,

* certificato del casellario giudiziale, prot. n. 12775 del 22/10/2021;

* certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, prot. n. 12775 del 22/10/2021;

* verifica camera di commercio;

* certificato dell'Agenzia delle Entrate, prot. n. 11048 del 15/09/2021;

* documento unico regolarità contributiva (DURC);

* Annotazioni presso il Casellario ANAC;

* certificato Centro per l'Impegno (legge 68/99), prot. n. 11013 del 14/09/2021;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dare avvio alla stipula degli atti contrattuali;

Tutto ciò premesso e considerato

il sottoscritto Arch. Calogero Licata, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori oggetto dell'appalto, dopo avere provveduto alla ricognizione della documentazione di verifica succitata; vista, altresì, l'iscrizione della ditta EDILCUFFARO di Cuffaro Gerlando nella c.d. Withe List rilasciata dalla Prefettura di Agrigento prot. 0026171 del 26 aprile 2021;

DETERMINA

1) - di approvare l'allegato verbale di gara di ricognizione delle richieste di offerta;

2) - di aggiudicare in via definitiva i lavori di "Racalmuto - Lavori di messa in sicurezza della Copertura e degli stucchi della Chiesa di Santa Maria del Gesù di proprietà del Fondo Edifici di Culto" dell'importo complessivo dei lavori € 120.116,88 (comprensivo di € 32.041,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) - Importo soggetto a ribasso € 88.075,21, all'impresa EDILCUFFARO di Cuffaro Gerlando Via Prima, 48 - Giardina Gallotti - Agrigento - C.F.: [redacted] e P. Iva: [redacted] con un ribasso offerto pari al 3,23%.

3) l'importo contrattuale complessivo netto sarà pari ad € 117.272,05 (centodiciasettemiladuecentosettantadue/05), I.V.A. esclusa, di cui € 85.230,38 (ottantacinquemiladuecentotrenta/38) per lavori ed € 32.041,67 (trentaduemilazeroquarantauno/67) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Responsabile procedimento				Responsabile istruttoria	
Stanza	Piano	Tel.	Durata procedimento	UFFICIO	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)			e-mail	Responsabile:	nome cognome
Stanza	30	Piano	1*	Tel.	0922552516
				Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00-Mercoledì 15,30-17,30

- 5) avendo già effettuato tutte le prescritte verifiche, la presente Determina di aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 7 del Codice risulta efficace;
- 6) la presente Determina di aggiudicazione sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente del profilo committente di questa stazione appaltante e nei termini e con le modalità individuate dell'articolo 76, comma 5, lett. a), e comma 6, del Codice, sarà integralmente trasmessa a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura concorsuale;
- 7) questa Stazione Appaltante, ove ricorrano le condizioni di cui all'articolo 32, comma 8 sesto periodo, del Codice si riserva di avvalersi dell'istituto della consegna dei lavori anticipata in via di urgenza di cui all'articolo 32, comma 13, del Codice.
- 8) restano impregiudicati tutti gli adempimenti e verifiche che l'Ufficio contratti riterrà opportuno effettuare, sia prima che dopo la stipula dell'atto di affidamento dei lavori, ivi compresa l'esibizione propedeutica, da parte della ditta aggiudicataria, della documentazione obbligatoria per la stipula del contratto.

Agrigento, 18/02/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Calogero Licata

[Handwritten signature of Arch. Calogero Licata]

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Michele Benfari



[Handwritten signature of Arch. Michele Benfari]

Responsabile procedimento				Arch. Calogero Licata		Responsabile istruttoria	
Stanza		Piano		Tel.		Durata procedimento	UFFICIO
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)				e-mail	urpsopriag@regione.sicilia.it	Responsabile:	nome cognome
Stanza	30	Piano	1°	Tel.	0922552516	Orario e giorni ricevimento	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00-Mercoledì 15,30-17,30